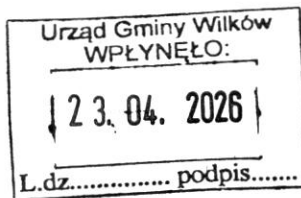


STAROSTWO POWIATOWE  
ul. Lubelska 4, 24-300 Opole Lubelskie  
tel. 081 827 22 60, fax. 081 827 22 36  
NIP 717-15-51-294

GKK.66251.7.3.2023



Opole Lubelskie, dn. 22.04.2026r.

**Urząd Gminy Wilków**  
**Wilków 62a**  
**24-313 Wilków**

W związku z rozpoczęciem prac geodezyjnych mających na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków na obszarze wszystkich obrębów geodezyjnych w jednostce ewidencyjnej Wilków, Starosta Opolski w Opolu Lubelskim prosi o zamieszczenie informacji dotyczącej ww. prac na stronie BIP oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wilkowie.

Po okresie wywieszenia informacji prosimy o jej zwrot ze stosowną adnotacją.

Załączniki:

1. Informacja o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu modernizację ewidencji gruntów oraz trybie postępowania związanego z tą modernizacją – 2 szt.

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Wiktoria Długosz  
inspektor

**Informacja Starosty Opolskiego  
o rozpoczęciu prac geodezyjnych związanych z modernizacją  
ewidencji gruntów i budynków oraz trybie postępowania związanego z tą  
modernizacją.**

Stosownie do art. 24a ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1151 z późn. zm.: dalej ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne) **informuję** o rozpoczęciu przez Wykonawcę pracy geodezyjnej zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Opolu Lubelskim pod numerem ewidencyjnym GKK.66410.27.2026, dotyczącej modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze **wszystkich obrębów ewidencyjnych w jednostce ewidencyjnej Wilków (061207\_2), w powiecie opolskim, województwo lubelskie.**

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Wilków obejmuje weryfikację, modyfikację, oraz utworzenie bądź uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych dla gruntów (dotyczy użytków gruntowych) i podmiotów ewidencyjnych a także utworzenie pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych dotyczących budynków i lokali, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2024r., poz.219 z późn. zm.).

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków dla wszystkich obrębów ewidencyjnych w jednostce ewidencyjnej Wilków (061207\_2) prowadzona będzie na podstawie przepisów art.24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Prace związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków zostaną wykonane w ramach projektu „e-Geodezja II – uzupełnienie cyfrowego zasobu geodezyjnego województwa lubelskiego” – etap III część 102, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021 – 2027, w oparciu o Opis Przedmiotu Zamówienia oraz zatwierdzony projekt modernizacji ewidencji gruntów i budynków, uzgodniony pismem z dnia

10.10.2023r., znak: IGK-II.7231.91.2023.SS przez Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Lublinie.

Wykonawcą pracy geodezyjnej jest firma GEOKART-INTERNATIONAL Sp. z o.o. ul. Wita Stwosza 44, 35-113 Rzeszów.

Postępowanie administracyjne dotyczące modernizacji ewidencji gruntów i budynków w opisanym powyżej zakresie będzie przeprowadzone w trybie przepisów art. 24a ust. 4-12 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne wyznaczających poniższe zasady:

1. (ust.4) projekt operatu opisowo – kartograficznego podlega, na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opolu Lubelskim, ul. Przemysłowa 4 (budynek Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej), a także udostępnieniu za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020r., poz.344),
2. (ust.5) informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo – kartograficznego podlega podaniu do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opolu Lubelskim: ul. Przemysłowa 4 (budynek Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej) i ul. Przemysłowa 4a (budynek Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wilkowie a także poprzez zamieszczenie na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Opolu Lubelskim i Urzędu Gminy w Wilkowie, jak również poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu krajowym - na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia,
3. (ust.6) każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych,
4. (ust.7) upoważniony pracownik Starostwa Powiatowego w Opolu Lubelskim, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2 (rozgraniczenia i podział nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych), przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo – kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego

projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole,

5. (ust.8) po upływie terminu 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostaje ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Opolu Lubelskim,

6. (ust.9) każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych,

7. (ust.10) o uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta rozstrzyga w drodze decyzji,

8. (ust.11) do czasu ostatecznego zakończenia postępowania dotyczącego uwzględnienia lub odrzucenia zarzutów w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące,

9. (ust.12) zarzuty zgłoszone po terminie wynikającym z punktu 6 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

**Stosownie do art. 13 ust.1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Jednocześnie zgodnie z art.14 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością są obowiązani umożliwić wykonawcom prac geodezyjnych i kartograficznych wykonanie czynności geodezyjnych.**

**Zaangażowanie i współpraca właścicieli nieruchomości z Wykonawcami prac geodezyjnych będzie miała wpływ na poprawność i aktualność danych ewidencyjnych.**

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu w dniach od 29.04.2026 r. do 13.05 2026r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opolu Lubelskim: ul. Przemysłowa 4 (budynek Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej

i Kartograficznej) i ul. Przemysłowa 4a (budynek Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilkowie oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Starostwa Powiatowe w Opolu Lubelskim i Urzędu Gminy w Wilkowie.

Informacje w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Wilków można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Opolu Lubelskim pod numerem telefonu: 818276115 – Tadeusz Struziak, 818276116 – Teresa Węgrzyn oraz u Wykonawcy pracy geodezyjnej pod numerem, tel. 601146555 (e-mail:geodezja@geokart.com.pl), 607606143 (e-mail:j.plata@geokart.com.pl).

STAROSTA  
  
mgr inż. Dariusz Piotrowski

